

Stečajni upravitelj Vlado Šokac  
Mobitel: 098356845  
E-mail: [Vladosokac2@gmail.com](mailto:Vladosokac2@gmail.com)  
U Bistrincima 04.ožujak 2021.

**TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**  
**ZAGREBAČKA ULICA 2**  
**OSIJEK**

Na poslovni broj : 4 St-815/2020

ČORAK ANTE j.d.o.o. za ugostiteljstvo i usluge Zaprešić, Ferde Livadića 4, OIB 07614707335, MBS 080879353

### **IZVJEŠĆE O UTVRĐIVANJU UVJETA ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA**

Za ročište radi izjašnjenja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka za dan 10. ožujka 2021. u 11,00 sati u zgradi Trgovačkog suda u Osijeku, Zagrebačka br. 2, soba br. 38/II

#### **UVOD**

Predlagatelj FINA RC Zagreb, podnio je 9. studenoga 2020. Trgovačkom sudu u Zagrebu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom ČORAK ANTE j.d.o.o. za ugostiteljstvo i usluge Zaprešić, Ferde Livadića 4, OIB 07614707335, MBS 080879353. Predmet je Trgovački sud u Zagrebu prosljedio na daljnje postupanje Trgovačkom sudu u Osijeku.

U prijedlogu FINA navodi da dužnik na dan 7. studenoga 2020. u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 304 dana u ukupnom iznosu od 73.534,38 kn u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINE za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima, te da dužnik ima 1 zaposlenika.

#### **PODACI O DUŽNIKU**

Puni naziv: ČORAK ANTE j.d.o.o. za ugostiteljstvo i usluge

Ferde Livadića 4, 10290 Zaprešić

Djelatnost: 5630 - Djelatnosti pripreme i usluživanja pića

Vlasništvo: Privatno od osnivanja

Ovlaštene osobe: Ante Čorak

Broj djelatnika: 1

## FINANCIJSKO - GOSPODARSKO STANJE STEČAJNOG DUŽNIKA

BILANCA NA 31. prosinac 2016 do 31. prosinac 2019. godine

Bilanca	2016	2017	2018	2019
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA	190.645 kn	242.177 kn	135.695 kn	164.555 kn
I. ZALIHE	4.916 kn	8.978 kn	11.632 kn	9.290 kn
1. Sirovine i materijal	4.916 kn	8.978 kn	11.632 kn	9.290 kn
II. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA	47.499 kn	75.211 kn	97.896 kn	121.241 kn
5. Potraživanja od kupaca	0 kn	5.547 kn	5.928 kn	7.019 kn
6. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	45.477 kn	67.694 kn	89.682 kn	112.529 kn
7. Potraživanja od države i drugih institucija	2.022 kn	1.970 kn	2.286 kn	1.693 kn
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA	135.260 kn	154.624 kn	25.869 kn	26.212 kn
12. Dani zajmovi, depoziti i slično	135.260 kn	154.624 kn	25.869 kn	26.212 kn
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	2.970 kn	3.364 kn	298 kn	7.812 kn
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	0 kn	25.698 kn	47.686 kn	79.003 kn
<b>E) UKUPNO AKTIVA</b>	<b>190.645 kn</b>	<b>267.875 kn</b>	<b>183.381 kn</b>	<b>243.558 kn</b>
A) KAPITAL I REZERVE	44.226 kn	46.193 kn	-23.863 kn	-18.039 kn
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	10 kn	10 kn	10 kn	10 kn
III. REZERVE IZ DOBITI	10.363 kn	11.054 kn	11.546 kn	11.546 kn
1. Zakonske rezerve	10.363 kn	11.054 kn	11.546 kn	11.546 kn
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK	31.088 kn	33.162 kn	34.637 kn	-35.419 kn
1. Zadržana dobit	31.088 kn	33.162 kn	34.637 kn	0 kn
2. Preneseni gubitak	0 kn	0 kn	0 kn	35.419 kn
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE	2.765 kn	1.967 kn	-70.056 kn	5.824 kn
1. Dobit poslovne godine	2.765 kn	1.967 kn	0 kn	5.824 kn
2. Gubitak poslovne godine	0 kn	0 kn	70.056 kn	0 kn
D) KRATKOROČNE OBVEZE	146.419 kn	221.682 kn	207.244 kn	261.597 kn
9. Obveze prema dobavljačima	64.920 kn	80.276 kn	57.111 kn	69.464 kn
11. Obveze prema zaposlenicima	50.795 kn	67.694 kn	89.682 kn	120.236 kn
12. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	30.704 kn	73.712 kn	46.123 kn	71.897 kn
15. Ostale kratkoročne obveze	0 kn	0 kn	14.328 kn	0 kn
<b>F) UKUPNO – PASIVA</b>	<b>190.645 kn</b>	<b>267.875 kn</b>	<b>183.381 kn</b>	<b>243.558 kn</b>

RAČUN DOBITI I GUBITKA NA 31. prosinac 2016 do 31. prosinac 2019. godine

RAČUN DOBITI I GUBITKA	2015	2016	2017	2018	2019
I. POSLOVNI PRIHODI	247.254 kn	216.412 kn	202.870 kn	203.976 kn	287.327 kn
1. Prihodi od prodaje	247.254 kn	216.412 kn	202.870 kn	203.658 kn	284.064 kn
b) Prihodi od prodaje (izvan grupe)	0 kn	216.412 kn	202.870 kn	203.658 kn	284.064 kn
3. Ostali poslovni prihodi	0 kn	0 kn	0 kn	318 kn	3.263 kn
b. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	0 kn	0 kn	0 kn	318 kn	3.263 kn
II. POSLOVNI RASHODI	228.236 kn	215.675 kn	204.014 kn	239.098 kn	278.923 kn
2. Materijalni troškovi	129.952 kn	117.515 kn	102.186 kn	122.763 kn	140.680 kn
a) Troškovi sirovina i materijala	101.691 kn	83.504 kn	69.493 kn	82.610 kn	96.852 kn
c) Ostali vanjski troškovi	28.261 kn	34.011 kn	32.693 kn	40.153 kn	43.828 kn
3. Troškovi osoblja	95.326 kn	94.557 kn	90.612 kn	110.403 kn	124.949 kn
a) Neto plaće i nadnice	36.267 kn	64.285 kn	55.806 kn	65.964 kn	76.246 kn
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	45.601 kn	16.395 kn	19.506 kn	25.010 kn	27.714 kn
c) Doprinosi na plaće	13.458 kn	13.877 kn	15.300 kn	19.429 kn	20.989 kn
5. Ostali troškovi	2.958 kn	2.610 kn	3.121 kn	5.050 kn	13.094 kn
8. Ostali poslovni rashodi	0 kn	993 kn	8.095 kn	882 kn	200 kn
III. FINANCIJSKI PRIHODI	2.543 kn	5.717 kn	6.364 kn	2.545 kn	344 kn
5. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi	2.543 kn	0 kn	0 kn	0 kn	0 kn
10. Ostali prihodi s osnove kamata	0 kn	5.717 kn	6.364 kn	2.545 kn	344 kn
IV. FINANCIJSKI RASHODI	3.928 kn	2.799 kn	1.881 kn	37.479 kn	2.924 kn
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	0 kn	2.799 kn	1.881 kn	6.064 kn	2.924 kn
4. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi	3.537 kn	0 kn	0 kn	0 kn	0 kn
8. Ostali financijski rashodi	391 kn	0 kn	0 kn	31.415 kn	0 kn
IX. UKUPNI PRIHODI	249.797 kn	222.129 kn	209.234 kn	206.521 kn	287.671 kn
X. UKUPNI RASHODI	232.164 kn	218.474 kn	205.895 kn	276.577 kn	281.847 kn
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	17.633 kn	3.655 kn	3.339 kn	-70.056 kn	5.824 kn
1. Dobit prije oporezivanja	17.633 kn	3.655 kn	3.339 kn	0 kn	5.824 kn
2. Gubitak prije oporezivanja	0 kn	0 kn	0 kn	70.056 kn	0 kn
XII. POREZ NA DOBIT	3.605 kn	890 kn	1.372 kn	0 kn	0 kn
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	14.028 kn	2.765 kn	1.967 kn	-70.056 kn	5.824 kn
1. Dobit razdoblja	14.028 kn	2.765 kn	1.967 kn	0 kn	5.824 kn
2. Gubitak razdoblja	0 kn	0 kn	0 kn	70.056 kn	0 kn

Dužnik ima prenesenog gubitka iz proteklih razdoblja 35.419 kn što ukazuje na znatne poteškoće i u budućnosti u financijskom dijelu poslovanja u pogledu otežavajućeg dolaska u fazu likvidnosti i solventnosti.

Drugi značajan pokazatelj iz bilance je da dužnik u imovini ima imovinu u najvećem dijelu u stavci potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika 112.529, 00 kn što spada u vrlo teško naplativa potraživanja, a istovremeno ima obveze prema zaposlenicima 120.236, 00 kn gdje ima samo jednog zaposlenog i to sebe iz čega proizlazi da si nije bio u mogućnosti isplaćivati plaće, a samim time ni poreze i doprinose u iznosu od 71.897,00 kn, gdje je uz to ukupan dug prema dobavljačima 69.464,00 kn.

U kontaktu sa ovlaštenom osobom za zastupanje koja je ujedno i vlasnik i jedina zaposlena osoba zahtijevao sam da mi preda bruto bilancu i godišnji popis imovine i obaveza koje prema zakonu o računovodstvu mora imati ali on mi ih je odbijao poslati tvrdeći i danas na dan pisanja izvješća da je netko njemu na Trgovačkom sudu obećao „odgodu“ na mjesec dana ali ne zna tko je to bio. Unatoč tome upozorio sam ga da je on dužan bez obzira na sve poslati zahtijevane podatke stečajnom upravitelju i da to njega ne sprječava da on od blokira transakcijski račun i počne normalno podmirivati svoje obaveze, na što je on rekao da će vidjeti do ponedjeljka pa bi mi onda poslao iako sam izričito zahtijevao da zahtijevane informacije koje je dobio i u pisanom zahtjevu pošalje odmah. Unatoč ne poslanim informacijama podaci iz javne objave su vrlo jasni i nedvojbeno ukazuju na situaciju.

Dužnik je u neprekidnoj blokadi od 09 siječnja 2020. g. što je na dan 03. ožujka 2021. g. 419 dana .

## **IMOVINA DUŽNIKA**

<b>DUGOTRAJNA IMOVINA .....</b>	<b>0,00 kn</b>
<b>KRA TKOTRAJNA IMOVINA</b>	
<b>ZALIHE</b>	
Sirovine i materijal.....	9.290 kn
<b>KRA TKOROČNA POTRAŽIVANJA</b>	
Potraživanja od kupaca.....	7.019 kn
Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika.....	112.529 kn
Potraživanja od države i drugih institucija.....	1.693 kn
<b>KRA TKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA</b>	
Dani zajmovi, depoziti i slično	
NOVAC U BANC I BLAGAJNI.....	7.812 kn
<b>PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA</b>	
I OBRAČUNATI PRIHODI.....	79.003 kn
<b>SVEUKUPNO IMOVINA .....</b>	<b>243.558 kn</b>

Napomena: Karakter imovine ukazuje na vrlo teško unovčivu imovinu. Sirovine s obzirom protek vremena više od godinu dana su ili potrošene ili im je prošao rok trajanja, u stavci dani zajmovi mogu biti i knjiženi putni troškovi ili posudba na ime neisplaćenih plaća jer ima i toga i slično gdje se istovremeno ne isplaćuju na pasivnoj strani plaće porezi i doprinosi.. Plaćeni troškovi budućeg razdoblja su moguće plaćeni najam unaprijed ili slično, a što predstavlja „kvazi imovinu“ i više služi u računovodstveno realniji prikaz stanja kao aktivno vremensko razgraničenje te ako se aktivno vremensko razgraničenje ne bi uzelo kao realno naplativa imovina , i dalje teško naplativa ukupna imovina bi bila još i manja (243.558 - 79.003 ) **164.555 kn**.

## **IMOVINA iz ZK Odjela - Općinski građanski sud u Zagrebu**

Prema potvrdi iz REPUBLIKA HRVATSKA Općinski građanski sud u Zagrebu Zemljišnoknjižni odjel Zagreb dužnik nije upisan kao vlasnik ili nositelj prava korištenja u

zemljišnim knjigama i knjizi položenih ugovora čije je vođenje u nadležnosti zemljišnoknjižnog odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu.

## **UVJERENJE iz Ministarstva unutarnjih poslova**

Prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila ČORAK ANTE J.D.O.O., OIB 07614707335, FERDE LIVADIĆA 4, ZAPREŠIĆ na dan 15.02.2021. nije evidentiran-a kao vlasnik vozila.

## **DJELATNICI**

Prema evidenciji HRVATSKI ZAVOD ZA MIROVINSKO OSIGURANJE Područna služba u Zagrebu Odjel za mirovinsko osiguranje Odsjek za matičnu evidenciju su evidentirani u matičnoj evidenciji trenutno jedan zaposleni djelatnik.

## **OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA**

### **KRATKOROČNE OBVEZE**

Obveze prema dobavljačima..... 69.464 kn  
Obveze prema zaposlenicima.....120.236 kn  
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja..... 71.897 kn  
**UKUPNO OBVEZE..... 261.597 kn**

### **Projekcija troškova stečajnog postupka za idućih 6. mjeseci**

<b>Predujam za otvaranje stečajnog postupka, za naredno šestomjesečno razdoblje</b>	
Projekcija nagrade stečajnom upravitelju za vođenje stečajnog postupka u narednih šest mjeseci prema vrijednosti imovine po računovodstvenoj vrijednosti	26.328,80
Mirovinsko 1. stup na putne troškove	276,11
Ukupno porez i prirez na pitne troškove	0,00
Doprinos za zdravstveno na putne troškove	497,00
materijalni troškovi	400,00
putni troškovi	1.988,00
knjigovodstvene usluge	2.400,00
uredski materijal, i fotokopiranje, zavisni troškovi	200,00
telefon, struja, voda	100,00
izrada pečata	200,00
bankarska naknada za vođenje platnog prometa	400,00
Otvaranje i zatvaranje žiro računa	400,00
ovjera potpisa kod javnog bilježnika	47,50
Troškovi prisilne naplate	1.000,00
<b>UKUPNO</b>	<b>34.237,41</b>

Prema projekciji za vođenje stečajnog postupka iz izvješća stečajnog upravitelja radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka ukupni predvidivi troškovi iznosili bi 34.237,41 kn za 6 mjeseci.

Privremeni stečajni upravitelj nakon što je ispitao sve aspekte poslovanja donosi slijedeće zaključke i prijedloge:

## ZAKLJUČCI I PRIJEDLOZI

1. Pribiva se izvješće privremenog stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima.
2. Pribijaju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.
3. Ne postoje uvjeti za nastavak poslovanja dužnika.
4. Iz pribavljene dokumentacije i dostupnih podataka proizlazi kako kod dužnika postoje stečajni razlozi, nesposobnost za plaćanje gdje u svom prijedlogu FINA navodi da dužnik na dan 7. studenoga 2020. u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 304 dana u ukupnom iznosu od 73.534,38 kn. Stečajni upravitelj nadopunjava navode FINA-e da je dužnik u neprekidnoj blokadi od 09 siječnja 2020. g. što je na dan 03. ožujka 2021. g. 419 dana.  
Dužnik nema realne imovine za pokriće troškova stečajnog postupka jer najveći dio imovine spada u vrlo teško naplativa potraživanja. Objektivno je da se nad ovim dužnikom otvori i istovremeno zaključi stečajni postupak temeljem članka 132. Stečajnog zakona.
5. Temeljem čl.132. st.1. Stečajnog zakona, sve osobe koje imaju pravni interes u odnosu na provođenje stečajnog postupka nad dužnikom Čorak Ante j .d.o.o. potrebno je pozvati na uplatu predjuma za namirenje troškova prema projekciji troškova iz izvješća u iznosu od 34.237,41 kn.

U Bistrincima, 04. ožujak 2021. g.

Privremeni stečajni upravitelj  
Vlado Šokac